

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ДОБРИЧ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Пенчо Керванов

Заместник-Кмет на Община град Добрич

ОТНОСНО: Даване на съгласие за изработване на изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ IV, УПИ V и УПИ VII, кв. 735, ЖК „Добротица“, град Добрич

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление №94-00-91/28.02.2022г., Даниела Георгиева Георгиева – собственик на УПИ V и Красимира Георгиева Стоянова – управител на „МТТ“ ООД – собственици на УПИ VII в кв. 735, ЖК „Добротица“, град Добрич, са поискали от Кмета на Община град Добрич да разреши изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ IV, V и VII, кв.735, ЖК „Добротица“, град Добрич, по приложените скица-предложение и задание за проектиране.

Заявление №94-00-91/28.02.2022г. с приложени документи за собственост, скица-предложение и задание е разгледано на заседание на ОБЕСУТ (протокол №3/02.03.2022г., решение по т. 18). ОБЕСУТ е приел становище, че искането е законосъобразно по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и предлага на Кмета на Община град Добрич да допусне изработване на исканото изменение на ПУП-ПР, съгласно приложената скица-предложение, след получаване на необходимото по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ съгласие от Общински съвет град Добрич.

Фактическо основание за разрешаване изработването на исканото изменение на ПУП-ПР е желанието на собствениците на УПИ V и УПИ VII в кв. 735, ЖК „Добротица“, град Добрич, съседният им УПИ IV в кв. 735, ЖК „Добротица“, град Добрич, целият с площ 244м² да бъде разделен на две части, като 194м² от него бъдат придадени към УПИ V, а останалите 50м² бъдат придадени към УПИ VII, съгласно приложената скица-предложение.

Правно основание за допускане на исканото изменение на ПУП-ПР е чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ (изменението е поискано иска от всички заинтересувани собственици).

Във връзка с гореизложеното и условията на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ, предлагам Общински съвет град Добрич да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет град Добрич, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 131, ал. 1 от ЗУТ:

- I. Дава съгласие за изработване на изменение на ПУП-ПР за УПИ IV, V и VII, кв.735, ЖК „Добротица“, град Добрич, съгласно приложената скица-предложение.

II. Възлага на Кмета на Община град Добрич да извърши последващите, съгласно Закона действия.

ВНОСИТЕЛ:

ИНЖ. ПЕНЧО КЕРВАНОВ

Заместник-кмет на Община град Добрич